

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți:13

Pentru:13

HOTĂRÂREA

Nr. 98 din 22.12.2021

prima înscriere în cartea funciara – domeniul privat al comunei Lovrin, a imobilului-teren
având nr. cadastral NG 3/3 CV 11 Lovrin, reprezentând teren intravilan în suprafață totală de 894 m²

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 22.12.2021, având în vedere următoarele:

Analizand expunerea de motive a primarului comunei Lovrin prin care propune adoptarea unui act de autoritate prin care Consiliul local să își exprime acordul cu privire la constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Lovrin a unui teren viran situat în intravilanul localității Lovrin;

Luand în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează necesitatea constatării apartenenței imobilului-teren la domeniului privat al comunei Lovrin în vederea realizării unor investiții de interes public;

Analizand prevederile :

- a. Legii privind bunurile proprietate publica nr 213/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- b. Legii numarul 24 / 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Avand în vedere ca, imobilul-teren nu se află sub incidența Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nu a făcut obiectul retrocedărilor funciare; este de uz și interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești;

Luand act de

- prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr.18/1991 republicată privind legea fondului funciar,
- prevederile art. 40 alin. (5) și alin. (6), privind legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 rep.
- dispozițiile art.898 din Noul Cod Civil,
- documentația topografică întocmită de SC TOPOEDD CAD SRL;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

Respectând procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129, alin. 1, litera c) și alin. 6, litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se însușește lucrarea de specialitate având denumirea „Documentație tehnică de prima înscriere pentru imobilul cu nr. cadastral NG 3/3 CV 11” cu propunere pentru prima înscriere în cartea funciara – domeniul privat a imobilului-teren situat în intravilanul localității Lovrin, imobil identificat cu nr cadastral NG 3/3 CV 11 Lovrin, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de către SC TOPOEDD CAD SRL, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prima înscriere în cartea funciara în domeniul privat al localității Lovrin a imobilului teren în suprafață de 894 m², imobil identificat cu nr cadastral NG 3/3 CV 11 Lovrin, teren intravilan, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de către SC TOPOEDD CAD SRL, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza viceprimarul comunei Lovrin, dl. Truta Eugen si Compartimentul Financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Lovrin.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter compensatoriu si contencios administrativ;
- Primarului comunei Lovrin;
- Viceprimarului comunei Lovrin;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Lovrin;
- SC TOPOEDD CAD SRL;
- OCPI Sannicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local
✍ Nicolae RUDA



pt. SECRETAR,
✍ Cristian LUPU