

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIȘ**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN**

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250

e-mail: [office@primaria-lovrin.ro](mailto:office@primaria-lovrin.ro), web: [www.primaria-lovrin.ro](http://www.primaria-lovrin.ro)

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 13

Pentru: 13

Abțineri: 0

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 80 din 24.11.2021**

privind aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1307 m<sup>2</sup> aflat în proprietatea  
Comunei Lovrin, patrimoniu privat, teren înscris în C.F. nr. 402551 Lovrin, nr. cadastral 402551

**Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;**

Reunit în ședința ordinară din data de 24.11.2021,

- referatul primarului comunei Lovrin, prin care propune Consiliului local adoptarea unei hotărâri privitoare la vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1307 m<sup>2</sup> aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat, teren înscris în C.F. nr. 402551 Lovrin, nr. cadastral 402551, precum și aprobarea raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, referitor la aceasta suprafața de teren;
- cererea înregistrată la Primăria Comunei Lovrin depusă de către dl. Cioablă Andi Daniel, prin care solicită aprobarea cumpărării terenului aferent construcției, a cărui proprietar este;
- raportul de evaluare nr. 152, întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, înregistrat la Primăria Comunei Lovrin prin care se prezintă valoarea totală a terenului în cauză;  
În temeiul art.129 alin.(2) lit.d), alin.(4) lit. c) și ale alin. (7) lit. n) precum și ale art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aproba raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1307 m<sup>2</sup>, aferent construcției evidențiată în C.F. nr. 402551 Lovrin, nr. cadastral 402551, Jud.Timiș, aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat, în valoare totală de 15.523 RON.

**Art.2.** Se aproba vânzarea directă, fără licitație a terenului intravilan aferent construcției evidențiată în C.F. nr. 402551 Lovrin, nr. cadastral 402551, Jud.Timiș în suprafață de 1307 m<sup>2</sup>, proprietatea d-lui Cioablă Andi Daniel și soției Cioablă Marocico Adriana, teren aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat.

**Art.3.** Contractul de vânzare – cumpărare privind bunul imobiliar – teren descris la art. 1 din prezenta hotărâre, se va întocmi în forma autentică, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de perfectarea Contractului de vânzare – cumpărare să fie suportate de către cumpărător.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Truta Eugen, posesor CI seria TZ nr. 100153, viceprimarul Comunei Lovrin în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, în numele și pentru comuna Lovrin.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contenciosul Administrativ
- Primarului comunei Lovrin
- Compartimentului Financiar Contabil al comunei Lovrin;
- D-lui. Cioablă Andi Daniel și soției Cioablă Marocico Adriana;
- Notarului public;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier Local**

☞ Nicolae RUDA



**pt. SECRETAR GENERAL UAT,**

☞ Cristian Florin LUPU

