

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN

Lovrin, nr. 206, jud. Timiș; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250
e-mail: office@primaria-lovrin.ro, web: www.primaria-lovrin.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 13

Pentru: 13

Abțineri: 0

HOTĂRÂREA
Nr. 50 din 23.09.2021

privind aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 971 m² aflat în proprietatea Statului Român, teren înscris în C.F. nr. 400988 Lovrin, nr. cadastral 112-113; 111/1

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 28.07.2021,

- referatul primarului comunei Lovrin, prin care propune Consiliului local adoptarea unei hotărâri privitoare la vânzarea terenului intravilan în suprafață de 971 m² aflat în proprietatea Statului Român, teren înscris în C.F. nr. 400988 Lovrin, nr. cadastral 112-113; 111/1, precum și aprobarea raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, referitor la aceasta suprafața de teren;
- cererea înregistrată la Primăria Comunei Lovrin depusă de către dl. Koppan Alexandru Florin, prin care solicită aprobarea cumpărării terenului aferent construcției, a cărui proprietar este;
- raportul de evaluare nr. 142, întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, înregistrat la Primăria Comunei Lovrin prin care se prezintă valoarea totală a terenului în cauză;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.d), alin.(4) lit. c) și ale alin. (7) lit. n) precum și ale art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 971 m², aferent construcției evidențiate în C.F. nr. 400988 Lovrin, nr. cadastral 112-113; 111/1, Jud.Timiș, proprietate Statului Român, în valoare totală de 12.495 RON.

Art.2. Se aproba vânzarea directă, fără licitație a terenului intravilan aferent construcției evidențiate în C.F. nr. 400988 Lovrin, nr. cadastral 112-113; 111/1, Jud.Timiș în suprafață de 971 m², proprietatea d-lui Koppan Alexandru Florin, teren proprietate a Statului Român.

Art.3. Contractul de vânzare – cumpărare privind bunul imobiliar descris la art. 1 din prezenta hotărâre, se va întocmi la sediul Primăriei comunei Lovrin, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de perfectarea Contractului de vânzare – cumpărare să fie suportate de către cumpărător.

Art.4. Se împuternicește primarul Comunei Lovrin în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare, în numele și pentru comuna Lovrin.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș – Direcția juridică și contencios administrativ
- Primarului comunei Lovrin
- Compartimentului Financiar Contabil al comunei Lovrin;
- D-lui. Koppan Alexandru Florin;
- Notarului public;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local
✍ Alexandru ILIE



pt. SECRETAR GENERAL UAT,

✍ Cristian Florin LUPU

