

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN**

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250  
e-mail: [office@primaria-lovrin.ro](mailto:office@primaria-lovrin.ro), web: [www.primaria-lovrin.ro](http://www.primaria-lovrin.ro)

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 13

Pentru: 13

Abțineri: 0

## HOTĂRÂREA

Nr. 12 din 10.03.2021

privind retragerea dreptului de folosință asupra imobilului teren înscris în CF nr. 401857 Lovrin în suprafața de 507 m<sup>2</sup>, domnului Surcel Cristian Raul, domiciliat în comuna Lovrin nr. 976 și atribuirea suprafeței de 507 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401857 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Muresan Marius Gheorghe, domiciliat în comuna Lovrin nr. 69398, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003

### *Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;*

Reunit în ședința ordinară din data de 10.03.2021, având în vedere următoarele:

Văzând referatul d-lui Graur Vasile, primarul Comunei Lovrin, jud. Timis, prin care propune retragerea dreptului de folosință asupra imobilului teren înscris în CF nr. 401857 Lovrin în suprafața de 507 m<sup>2</sup>, domnului Surcel Cristian Raul, domiciliat în comuna Lovrin nr. 976 și atribuirea suprafeței de 507 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401857 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Muresan Marius Gheorghe, domiciliat în comuna Lovrin nr. 69398, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- cererea de renunțare la terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003, depusă de dl. Surcel Cristian Raul și înregistrată la registratura comunei Lovrin
- dosarul administrativ al domnului Muresan Marius Gheorghe, din care reiese că este îndreptățit să beneficieze de teren în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

Motivat de faptul că, terenul mai sus menționat nu face obiectul aplicării Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și nici ale Legii nr. 10/2001 și nici nu face obiectul unui proces aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

Respectând procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129, alin. 1, litera c) și alin. 6, litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se retrage dreptul de folosință asupra imobilului teren înscris în 401857 Lovrin în suprafața de 507 m<sup>2</sup>, domnului Surcel Cristian Raul, teren atribuit în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003

**Art. 2** Se atribuie suprafața de 507 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401857 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Muresan Marius Gheorghe, domiciliat în comuna Lovrin nr. 39, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003

**Art.3** În termen de 30 zile de la comunicarea hotărârii domnului Muresan Marius Gheorghe, beneficiarul dreptului de folosință asupra terenului, i se va întocmi contractul de atribuire a terenului.

**Art.4** Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala, are obligatia edificarii constructiei in termenul prevazut de Legea nr. 15/2003, de la data atribuirii terenului, respectiv, incheierea procesului verbal de predare a amplasamentului, anexa a Contractului de folosinta al acestuia, in caz contrar, drept sanctiune, se va proceda la retragerea dreptului de folosinta al terenului atribuit.

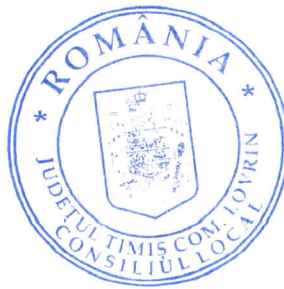
**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – Direcția juridic și contencios - administrativ;
- Primarului comunei Lovrin;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Lovrin;
- Domnului Muresan Marius Gheorghe;
- Domnului Surcel Cristian Raul;
- OCPI Sannicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier Local**

☞ Ioan CLAMBA



**pt. SECRETAR GENERAL UAT,**

☞ Cristian Florin LUPU