

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250
e-mail: office@primaria-lovrin.ro, web: www.primaria-lovrin.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți:13

Pentru:13

HOTĂRÂREA

Nr. 94 din 25.11.2022

privind prima înscriere în cartea funciara – domeniul privat, a imobilelor-teren
având nr. cadastral 403190 LOT 1 pasune extravilan cu suprafața de 82.957 mp și nr. cadastral 403191 LOT 2 pășune
extravilan cu suprafața de 90.243 mp

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 25.11.2022, având în vedere următoarele:

- expunerea de motive a primarului comunei Lovrin;
- referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lovrin;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local ;

Având în vedere ca, imobilele-teren nu se află sub incidența Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nu a făcut obiectul retrocedărilor funciare; este de uz și interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești

Luând act de:

- prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr.18/1991 republicată privind legea fondului funciar,
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 rep.
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii privind bunurile proprietate publică nr 213/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii numărul 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- documentația întocmită de către S.C. PROCAD S.R.L. ce va fi însușită de către Consiliul Local pentru a fi operată în cartea funciara, deoarece hotărârea Consiliului Local este un act autentic în sensul prevederilor art.269 alin. 1 și 2 din Codul de procedură civilă și poate fi înscrisă în cartea funciara;
- prevederile Legii nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.(2) lit.d), alin.(4) lit. c) și ale alin. (7) lit. n) precum și ale art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă operațiunea de primă înscriere în cartea funciara a imobilelor având nr. cadastral 403190 LOT 1 pasune extravilan cu suprafața de 82.957 mp și nr. cadastral 403191 LOT 2 pășune extravilan cu suprafața de 90.243 mp conform documentației întocmită de S.C. PROCAD S.R.L. și avizată de O.C.P.I. prin referatul de admitere nr. 29361/23.12.2021.

Art.2. Se aprobă înscrierea în Cartea funciara a imobilelor menționate la art. 1, conform documentațiilor de dezmembrare întocmite de S.C. PROCAD S.R.L.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează S.C. PROCAD S.R.L., in vederea depunerii documentatiei la O.C.P.I. Timis.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – serviciului controlul legalității, aplicării actelor cu caracter compensatoriu si contencios administrativ;
- Primarului comunei Lovrin;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Lovrin;
- SC PROCAD SRL;
- OCPI Sannicolau Mare;
- La dosarul ședinței și prin afișaj, atenției publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local**

✍ Iulian NEVRENCAN



pt. SECRETAR GENERAL UAT,

✍ Cristian Florin-LUPU