

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIȘ**  
**COMUNA LOVRIN**

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250  
e-mail: [office@primaria-lovrin.ro](mailto:office@primaria-lovrin.ro), web: [www.primaria-lovrin.ro](http://www.primaria-lovrin.ro)

**Total consilieri Consiliul Local: 13**

Prezenți:13

Pentru:13

**HOTĂRÂREA**

Nr. **84** din 27.10.2022

privind retragerea dreptului de folosință asupra imobilului teren înscris în CF nr. 401863 Lovrin în suprafața de 501 m<sup>2</sup>, domnului Cârmaci Adrian, domiciliat în comuna Lovrin nr. 842 și atribuirea suprafeței de 501 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401863 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Cimpoi Ionel Alexandru, domiciliat în comuna Lovrin nr. 152, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003

**Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;**

Reunit în ședința ordinară din data de 27.10.2021, având în vedere următoarele:

Văzând referatul de aprobare al d-lui Graur Vasile, primarul Comunei Lovrin, jud. Timis, prin care propune retragerea dreptului de folosință asupra imobilului teren înscris în CF nr. 401863 Lovrin în suprafața de 501 m<sup>2</sup>, domnului Cârmaci Adrian, domiciliat în comuna Lovrin nr. 842 și atribuirea suprafeței de 501 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401863 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Cimpoi Ionel Alexandru, domiciliat în comuna Lovrin nr. 152, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- Prevederile HCL nr. 40/26.04.2017 privind atribuirea fără licitație și fără plată, a suprafeței de teren de 501 mp, înscris în CF nr. 401863 Lovrin, nr. top 401863, d-lui Cârmaci Adrian, domiciliat în comuna Lovrin nr. 842, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003
- Prevederile Contractului de atribuire nr. 363/2017;
- cererea de renunțare la terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003, depusă de dl. Cârmaci Adrian și înregistrată la registratura comunei Lovrin
- dosarul administrativ al domnului Cimpoi Ionel Alexandru, din care reiese că este îndreptățit să beneficieze de teren în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

Motivat de faptul că, terenul mai sus menționat nu face obiectul aplicării Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și nici ale Legii nr. 10/2001 și nici nu face obiectul unui proces aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

Respectând procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129, alin. 1, litera c) și alin. 6, litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se retrage dreptul de folosință asupra imobilului teren înscris în 401863 Lovrin în suprafața de 501 m<sup>2</sup>, domnului Cârmaci Adrian, teren atribuit în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003.

**Art. 2** Se atribuie suprafața de 501 m<sup>2</sup>, teren înscris în CF nr. 401863 Lovrin, domeniul privat al comunei Lovrin, domnului Cimpoi Ionel Alexandru și soției Cimpoi Esther Brigitte, domiciliat în comuna Lovrin nr. 152, jud. Timis, în vederea construcției de locuință în baza Legii nr. 15/2003.

**Art.3** In termen de 30 zile de la comunicarea hotararii domnului Cimpoi Ionel Alexandru și soției Cimpoi Esther Brigitte, beneficiarul dreptului de folosinta asupra terenului, i se va intocmi contractul de atribuire a terenului.

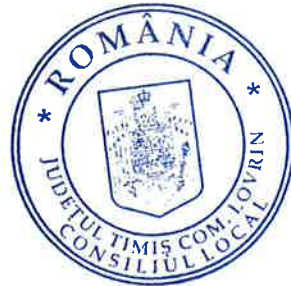
**Art.4** Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala, are obligatia edificarii constructiei in termenul prevazut de Legea nr. 15/2003, de la data atribuirii terenului, respectiv, incheierea procesului verbal de predare a amplasamentului, anexa a Contractului de folosinta al acestuia, in caz contrar, drept sanctiune, se va proceda la retragerea dreptului de folosinta al terenului atribuit.

**Art.5** Punerea in aplicare a prezentei hotarari de consiliu se face de catre primarul comunei Lovrin.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – Direcția juridic și contencios - administrativ;
- Primarului comunei Lovrin;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Lovrin;
- Domnului Cârmaci Adrian;
- Domnului Cimpoi Ionel Alexandru și soției Cimpoi Esther Brigitte;
- OCPI Sannicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier Local  
☞ Iulian NEVRENCEAN



**pt. SECRETAR GENERAL UAT,**

☞ Cristian Florin LUPU