

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250
e-mail: office@primaria-lovrin.ro, web: www.primaria-lovrin.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 13

Pentru: 13

Abtineri: 0

HOTĂRÂREA

Nr. 74 din 05.10.2022

privind aprobarea documentatiei topografice de dezmembrare a unor imobile teren inscrise în CF nr. 403076 - nr. cadastral 403076, CF nr. 400900 - nr. cadastral 400900, CF nr. 400886 - nr. cadastral 400886, CF nr. 400885 - nr. cadastral 400885, CF nr. 400561 - nr. cadastral 400561, CF nr. 400895 - nr. cadastral 400895, CF nr. 400887 - nr. cadastral 400887, CF nr. 400889 - nr. cadastral 400889, domeniul public al comunei Lovrin Comunei Lovrin, situate in intravilanul/extravilanul comunei Lovrin

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 05.10.2022, având în vedere următoarele:

Analizand expunerea de motive a primarului comunei Lovrin prin care propune clarificarea situatiei topografice a unor bunuri imobiliare – terenuri proprietate privata a UAT Lovrin in vederea realizarii unor investitii de interes public;

Văzând raportul Compartimentului de specialitate al primarului comunei Lovrin, prin care propune aprobarea documentatiei topografice dezmembrare a unor imobile teren situate in intravilanul/extravilanul comunei Lovrin, domeniu privat.

Având în vedere prevederile:

- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 105/2019 privind modificarea și completarea Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare;

Ținând cont de documentatiile topografice întocmite de către SC PROCAD SRL;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 52/1998, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c”, alin. 6, lit. „c” și ale art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. „g”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 403076 Lovrin, in suprafata de 80.863 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 72.820 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 8.043 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.2 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400900 Lovrin, in suprafata de 29.171 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in extravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 28.533 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 638 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.3 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400886 Lovrin, in suprafata de 84.954 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 82.961 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 1.993 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.4 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400885 Lovrin, in suprafata de 43.146 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 42.146 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 1.000 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.5 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400561 Lovrin, in suprafata de 132.300 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in extravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 126.577 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 5.723 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.6 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400895 Lovrin, in suprafata de 94.725 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 89.792 m² avand categoria de folosinta curți construcții și arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 4.933 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.7 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400887 Lovrin, in suprafata de 75.111 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- LOT nr. 1 in suprafata totală de 74.167 m² avand categoria de folosinta curti constructii si arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 944 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.8 (1) Se aprobă documentatia topografica de dezmembrare a imobilului teren identificat prin CF nr. 400889 Lovrin, in suprafata de 178.352 m², domeniul public al UAT Lovrin, teren situat in intravilanul comunei Lovrin, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare;

(2) Se aproba dezmembrarea imobilului teren descris la art. 1 din prezenta hotarare, in 2 (două) loturi, conform documentatiei prezentate in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

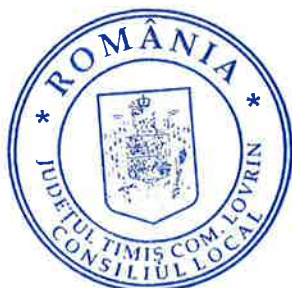
- LOT nr. 1 in suprafata totală de 170.764 m² avand categoria de folosinta curti constructii si arabil;
- LOT nr. 2 in suprafata de 7.588 m² avand categoria de folosinta arabil;

Art.9 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza viceprimarul comunei Lovrin, dl. Truta Eugen.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – Directia juridic și contencios - administrativ;
- Primarului comunei Lovrin;
- Viceprimarului comunei Lovrin;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Lovrin;
- SC PROCAD SRL;
- OCPI Sannicolau Mare;
- Prin afișaj, atenției publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local
☞ Iulian NEVRENCEAN



pt. SECRETAR GENERAL UAT,
☞ Cristian Florin LUPU

