

ROMANIA
JUDETUL TIMIȘ
CONILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN

Lovrin, nr. 206, jud. Timis; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250
e-mail: office@primaria-lovrin.ro, web: www.primaria-lovrin.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13
Prezenți: 10
Pentru: 10

HOTĂRÂREA
Nr. 64 din 26.07.2022

privind aprobarea vanzarii fara licitatie publica a imobilului cu nr 272 din localitatea Lovrin,
imobil cu destinatia de locuinta proprietatea Statului Roman, in favoarea chirasului acestuia

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 26.07.2022,

- referatul de aprobare al primarului comunei Lovrin, prin care propune Consiliului local adoptarea unei hotărâri privitoare la vânzarea fara licitatie publica a imobilului cu nr 272 din localitatea Lovrin, imobil cu destinatia de locuinta proprietatea Statului Roman, in favoarea chirasului acestuia;
- cererea înregistrată la Primăria Comunei Lovrin depusă de catre d-na. Krautwaschl Franziska Monika, prin care solicită aprobarea cumpărării imobilului, a cărui chiriaș este;
- contractul de închiriere al imobilului din localitatea Lovrin nr. 272;
- raportul de evaluare nr. 70, întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, înregistrat la Primăria Comunei Lovrin prin care se prezinta valoarea totala a imobilului in cauza;
- avizul favorabil al Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului local cu privire la proiectul de hotarare prezentat;

In conformitate cu prevederile art. 42 alin 3 din Legea nr. 10 / 2001, republicata si ale art.13 alin.(6) din Legea nr 112 / 1995, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr 52 / 2003, republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica ;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.a) si art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba vanzarea fara licitatie publica in conditiile Legii nr 10/ 2001, a imobilul-constructii avand destinatia de locuinta, proprietatea Statului Roman, imobil situat in localitatea Lovrin nr 272, in scris in CF nr 400852 Lovrin, in favoarea chirasului acestuia d-na Krautwaschl Franziska Monika, în suma de 95.418,00 lei.

Art.2. Se aproba prevederile raportului de evaluare întocmit de către P.F.A Ursulescu Ioan Remus. parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile legate de intocmirea documentatiei aferente vanzarii imobilului-constructii precum si intabularea dreptului de proprietate in Cartea funciara, cad in sarcina cumparatorului.

Art.4. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se mandateaza domnul Graur Vasile, primarul comunei Lovrin.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contenciosul Administrativ
- Primarului comunei Lovrin
- Compartimentului Financiar Contabil al comunei Lovrin;
- D-nei Dan Daniela Gabriela;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local

✍ Remus RĂPCĂU



pt. SECRETAR GENERAL UAT,

✍ Cristian Florin LUPU

