

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOVRIN

Lovrin, nr. 206, jud. Timiș; tel/fax. 0256 – 381002; 0256 – 381207; cod poștal 307250
e-mail: office@primaria-lovrin.ro, web: www.primaria-lovrin.ro

Total consilieri Consiliul Local: 13

Prezenți: 13

Pentru: 12

HOTĂRÂREA

Nr. 49 din 26.05.2022

privind aprobarea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1200 m² aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat, teren înscris în C.F. nr. 401026 Lovrin, nr. cadastral 401026

Consiliul Local al Comunei Lovrin, Județul Timiș;

Reunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022,

- referatul primarului comunei Lovrin, prin care propune Consiliului local adoptarea unei hotărâri privitoare la vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1200 m² aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat, teren înscris în C.F. nr. 401026 Lovrin, nr. cadastral 401026, precum și aprobarea raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, referitor la aceasta suprafața de teren;
- cererea înregistrată la Primăria Comunei Lovrin depusă de către d-na. Dan Daniela Gabriela, prin care solicită aprobarea cumpărării terenului aferent construcției, a cărui proprietar este;
- raportul de evaluare nr. 42, întocmit de evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, înregistrat la Primăria Comunei Lovrin prin care se prezintă valoarea totală a terenului în cauză;
În temeiul art.129 alin.(2) lit.d), alin.(4) lit. c) și ale alin. (7) lit. n) precum și ale art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475, membru ANEVAR, Suteu Vasile Mircea, în vederea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1200 m², aferent construcției evidențiate în C.F. nr. 401026 Lovrin, nr. cadastral 401026, Jud.Timiș, aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat, în valoare totală de 17.217 RON.

Art.2. Se aproba vânzarea directă, fără licitație a terenului intravilan aferent construcției evidențiate în C.F. nr. 401026 Lovrin, nr. cadastral 401026, Jud.Timiș în suprafață de 1200 m², proprietatea d-nei Dan Daniela Gabriela, teren aflat în proprietatea Comunei Lovrin, patrimoniu privat.

Art.3. Contractul de vânzare – cumpărare privind bunul imobiliar – teren descris la art. 1 din prezenta hotărâre, se va întocmi în forma autentică, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de perfectarea Contractului de vânzare – cumpărare să fie suportate de către cumpărător.

Art.4. Se împuternicește domnul Truta Eugen, posesor CI seria TZ nr. 100153, viceprimarul Comunei Lovrin în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, în numele și pentru comuna Lovrin.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contenciosul Administrativ
- Primarului comunei Lovrin
- Compartimentului Financiar Contabil al comunei Lovrin;
- D-nei Dan Daniela Gabriela;
- Notarului public;
- La dosarul ședinței;
- Prin afișaj, atenției publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local

☞ Remus RĂPCĂU



PL. SECRETAR GENERAL UAT,

☞ Cristian Florin LUPU

